



- QUADRO STRATEGICO DELLE AZIONI DI PIANO**
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- ISSUETO URBANO CONSOLIDATO
  - CENTRI STORICI
  - AMBITI CONSOLIDATI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
  - AMBITI CONSOLIDATI A NUOVA EDIFICAZIONE RESIDENZIALE
  - VERDE PRIVATO
  - VERDE PRIVATO EDIFICATO
  - EDIFICI DI PRECISO ARCHITETTONICO AMBIENTALE
  - Comparti Produttivi in corso di attuazione
  - S.U.A.P.
- SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE**
- Servizi esistenti
- ATTREZZATURE COLLETTIVE
  - ATTREZZATURE SCOLARICHE
  - ATTREZZATURE RELIGIOSE
  - IMPIANTI SPORTIVI
  - VERDE PUBBLICO
  - PARCHEGGI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO
  - COMMERCIO
  - VERDE DI RISPETTO CIMITERIALE
  - PIATTAFORMA ECOLOGICA
- Servizi di progetto
- ATTREZZATURE SCOLARICHE
  - VERDE PUBBLICO
  - PARCHEGGI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- VIAIBILITA'
  - VERDE ATTREZZATO PER LA VIAIBILITA'
  - ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLA VIAIBILITA' ESISTENTI
  - VIAIBILITA' DI PROGETTO
  - PERCORSO PEDONALI
  - PISTA DI FONDO
  - FASCIA DI RISPETTO STRADALE (20 m)
- SISTEMA AGRICOLO E DI TUTELA AMBIENTALE**
- AMBITI AGRICOLI
  - AMBITI BOSCHIVI
  - AMBITI DI SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E AMBIENTALE
  - PERIMETRO CENTRO STORICO
  - AMBITO SOGGETTO A VALANGHE
  - AREE SOTTOPORTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO - s.d. 326/723 (tratto da PCP di Bergamo)
- Fasce di rispetto
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
  - FASCIA DI RISPETTO ELTROPDOTTO
  - FASCIA DI RISPETTO RETICOLO IDRICO MINORE
  - LINEE DI ABBANDONAMENTO NUOVA EDIFICAZIONE - 10m
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- AIR - AMBITO DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE di derivazione PRG
  - AIR - AMBITO DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE di nuova previsione
  - Ati - AMBITO DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE MISTA (Turistico-Ricettiva) di derivazione PRG
  - AP - AMBITO DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA di nuova previsione
  - R.P. - RESIDENZA PROTETTA





**COMUNE DI COSTA VALLE IMAGNA**

**P**  
Piano di  
Governo del  
Territorio



Coordinamento e Progetto  
dott. ing. PIETRUCCIO PIAZZINI ALBANI  
dott. arch. MIRKO RONCELLI  
collaboratori  
dott. ing. Alessandra Friso  
dott. Silvia Cividini  
dott. Giselle De Mincis  
Studio Associato  
STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghirelli  
Studio Geologico  
STUDIO ASSOCIATO ENERGO  
Gestione Informatizzata del P.G.T.  
GLOBO S.r.l.



DOCUMENTO DI PIANO

A13n

Approvato con deliberazione del C.C. n. 8/2012 del 17.05.2012  
Pubblicato sul B.U.R.L. n. Serie Avvisi e Concorsi del

Revisione n. -

Data: Ottobre 2012

Scala: 1:2.000

fotocopiatura dal VPT COSTA VALLE IMAGNA (tratto da) Urbanistica Piano di Governo del Territorio del Comune di Costa Valle Imagna (A13n) - QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO 2009/2014